

**“LA GINESTRA”**  
**EXPLOITATION AGRICOLE BIOLOGIQUE**  
**TOURISME VERT**  
**VALMARCOLA - S. CRISTINA**  
**06024 GUBBIO (PG)**  
**Tel. - Fax: +39 075/920088**  
**E-Mail: [info@agriturismolaginestra.com](mailto:info@agriturismolaginestra.com)**  
**[www.agriturismolaginestra.com](http://www.agriturismolaginestra.com)**

## **“LA GINESTRA”**

Exploitation agricole biologique, dans les collines verdoyantes de l’Ombrie, à 650 m d’altitude. Terrain en partie boisé, en partie planté d’oliviers et d’arbres fruitiers, et pâturage. Zone classée et protégée, où vivent des animaux et des plantes en voie d’extinction.

L’exploitation, qui exerce son activité depuis 12 ans, comprend une maison de maître, remontant à 1800, une maison-tour et une autre bâtisse, entièrement reconstruites en pierre dans leur structure architecturale d’origine.

Pour les amoureux de la nature et de la tranquillité: promenades sur des parcours naturels, vtt, cyclisme, trekking, observation des oiseaux, tir à l’arc, piscine (12m x 6m).

Appartements de 2 à 7 places à louer entièrement équipés et chauffés, (matelas et sommiers orthopédiques) avec jardin privé, et chambres avec salle de bains et jardin (2-5 places) pour un week-end, une semaine, un mois ou plus.

Les prix incluent tous les frais accessoires comme: la literie, les serviettes, le ménage de fin de séjour, les dépenses d’énergie, l’utilisation de la laverie automatique, la piscine, les promenades sur des parcours naturels.

Paiement en supplément: chauffage central, location tir à l’arc et V.T.T.

Petit déjeuner biologique (pain et gâteaux à base d’épeautre, miel, confitures, beurre, lait, café, thé, jus de fruits) € 8 par jour par personne.

Pour les repas, nous avons un arrangement avec des auberges et restaurants locaux (1 km) qui offrent aussi bien de la cuisine biologique qu’une cuisine typique régionale (champignons, truffes, gibier, grillades, etc.), et les prix varient de € 13 à € 25 par repas et par personne.

La ferme biologique “La Ginestra” applique les méthodes de cultivation biologique sous le contrôle de l’AIAB-Ombrie. Elle produit: du foin, des céréales (épeautre, blé), des légumes secs (lentilles, fèves, pois chiches), huile d’olive, légumes verts, confitures, miel, pain à base d’épeautre. On peut s’y procurer des produits biologiques frais et des conserves provenant de l’exploitation même ou d’autres exploitations biologiques de la région.

Rabais pour familles et groupes et pour séjours de deux semaines ou plus.

Restaurants: 1 km - Magasins: 11 km. - Gubbio: 15 km - Assisi: 30 km - Perugia: 27 km - Lac Trasimeno: 35 km – National Parc Monte Cucco: 20 km - National Parc Monte Tezio: 15 km - Mer: 80 km - Route nationale: 11 km - Route-express E45: 14 km - Gare de Fossato di Vico-Gubbio: 25 km- Gare de Perugia/Ponte S. Giovanni: 25 km - Gare de Ponte Pattoli: 13 km - Arrêt de bus Casa del Diavolo: 11 km - Arrêt de bus Ponte Pattoli: 13 km - Arrêt de bus Mengara: 11 km - Aéroport S. Egidio (Perugia): km 30 - Aéroport Ancona-Falconara: km 135 - Aéroport Roma Fiumicino: km 225 - Voiture indispensable - Chemin en terre battue 3,7 km.

Il est possible d’organiser avec réservation:

- excursions à cheval avec guide;
- des cours de tir à l’arc;
- des randonnées pédestres sur les sentiers du CAI (Club Alpino Italiano), sous la conduite de guides;
- des promenades et parcours de difficulté variable avec V.T.T. en location, en compagnie d’experts de l’AMI;
- des cours de vannerie et tressage avec cueillette et séchage de plantes;
- des cours de cuisine naturelle (fabrication du pain);
- des techniques holistiques de bien-être (massage ayurvédique et Tuina aux huiles essentielles, massage Shiatsu).

Il est également possible de s’inscrire, dans le voisinage, à:

- des cours de deltaplane (Ecole Italienne du Monte Cucco);
- des cours de céramique;
- des cours de fer forgé.

◆ Langues parlées: Anglais - Français - Espagnol.

◆ Ouvert toute l’année

◆ Les petits animaux domestiques sont acceptés (supplément de € 35 par semaine, € 7 par jour)

## DESCRIPTION DES APPARTEMENTS:

**A1 - Maison-tour:** Maison à un étage (4/5 places) - Rez-de-chaussée: coin cuisine/séjour/salle à manger/télévision avec 1 lit double. Premier étage: chambre avec 1 lit double, 1 lit simple et salle de bains avec douche/w.c./bidet. Chauffage central sur demande (en supplément). Jardin privé avec meubles de jardin, BBQ.

**A2 - Maison de maître:** Trois pièces au rez-de-chaussée (6/7 places) - Cuisine/salle à manger/télévision, chambre avec 1 lit double, 1 lit simple et salle de bains avec douche/w.c./bidet; chambre avec 1 lit double, 2 lits simples et salle de bains avec douche/w.c./bidet. Chauffage central sur demande (en supplément). Jardin privé avec meubles de jardin, BBQ.

Possibilité de subdiviser comme suit:

- deux pièces (2/3 places) avec cuisine/salle à manger/télévision, chambre avec 1 lit double, 1 lit simple et salle de bains avec douche/w.c./bidet;
- une chambre (4/5 places) avec 1 lit double, 2 lits simples, télévision et salle de bains avec douche/w.c./bidet.

Les entrées sont séparées.

**A3 - Maison:** Maison sur un seul niveau (5/6 places) - coin cuisine/séjour/salle à manger/télévision avec 1 lit double et salle de bains avec douche/w.c./bidet; chambre avec 1 lit double, 1 lit simple + 1 lit ajouté et salle de bains avec douche/w.c./bidet. Chauffage central sur demande (en supplément). Jardin privé avec meubles de jardin, BBQ.

Possibilité de subdiviser comme suit:

- un studio (2 places) avec coin cuisine/séjour/télévision, 1 lit double et salle de bains avec douche/w.c./bidet;
- une chambre (3/4 places) avec 1 lit double, 1 lit simple + 1 lit ajouté, télévision et salle de bains avec douche/w.c./bidet.

Les entrées sont séparées.

**A4 - Maison de maître:** Deux pièces au rez-de-chaussée (3 places) - Cuisine/séjour/salle à manger/télévision, chambre avec 1 lit double + 1 lit simple et salle de bains avec douche/w.c. Chauffage central sur demande (en supplément). Jardin avec meubles de jardin, BBQ.

**A5 - Maison de maître:** Deux pièces au premier étage (5/6 places) – Coin cuisine/séjour/salle à manger/ télévision, divan-lit, chambre avec 1 lit double, 2 lits simples, salle de bains avec douche/w.c./bidet. Chauffage central sur demande (en supplément).

**A6 - Maison de maître:** Trois pièces au premier étage (5/6 places) – Séjour/salle à manger/télévision, 1 chambre avec 1 lits double e 1 lit simple, 1 chambre avec 1 lits double et 1 lit simple, salle de bains avec douche/w.c./bidet. Chauffage central sur demande (en supplément).

## DIRECTIONS A SUIVRE:

- 1) **Autoroute Firenze/Roma:** Sortir à Valdichiana (**en venant du nord**) ou bien sortir à Orte (**en venant du sud**); prendre la route-express pour Perugia, continuer en direction de Cesena, sortir à Ponte Pattoli.
- 2) **Autoroute Bologna/Ancona:** Sortir à Cesena (**en venant du nord**), puis prendre la route-express E45 en direction de Perugia/Roma. Avant d'arriver à Perugia sortir à Ponte Pattoli.

Prendre la direction de Casa del Diavolo. Au carrefour dans le village continuer tout droit vers S. Cristina qui est à 7 kilomètres; à 1,5 kilomètre après le restaurant "La Dolce Vita", tourner à gauche au panneau "La Ginestra". Continuer sur le chemin en terre battue pendant environ 3,7 kilomètres en suivant les indications pour "La Ginestra".

- 3) **Autoroute Ancona/Bologna:** Sortir à Fano (**en venant du sud**), puis prendre la route-express en direction de Perugia/Roma. Avant d'arriver à Perugia, sur la route nationale Gubbio/Perugia, tourner à droite en direction de S. Cristina. Continuer tout droit jusqu'à l'indication "La Ginestra". Tourner à droite et puis continuer sur le chemin en terre battue pendant environ 3,7 kilomètres en suivant les indications "La Ginestra".

## MANIFESTATIONS ET FÊTES DANS LES ENVIRONS:

**Corsa dei Ceri** (Course des "Ceri"): Gubbio, mai - **Calendimaggio**: Assisi, mai - **Palio della Balestra** (Tournoi de l'Arbalète): Gubbio, mai - **Umbria Jazz**: Perugia, juillet - **No Borders Gubbio Summer Festival**: Gubbio, Août - **Foire de la truffe et des produits du terroir**: Gubbio, octobre - **Illumination du plus grand Arbre de Noël du monde**: Gubbio, décembre-janvier.